

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу:

город Нижнеудинск ; улица Болотная , дом. № 1 ,
проведённого в форме заочного голосования

г. Нижнеудинск

" 07 " 08 20 24 г.

Количество помещений в многоквартирном доме (далее -- МКД):

- жилых: 56 ;
- нежилых: 1 .

Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3331,58 кв.м. В том числе...

- площадь жилых помещений: 2655,88 кв.м.
- площадь нежилых помещений: 675,70 кв.м.

Общее количество голосов собственников в МКД: 3331,58 , что составляет 100 %.

Сообщение о проведении общего собрания собственников было размещено на информационных стендах в подъездах МКД " 08 " июля 20 24 г.

В общем собрании собственников (далее – ОСС), проводимом в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие 2327,76 голосом(-ами), что составляет 69,87 % от общего числа голосов всех собственников помещений МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования имеется.

Дата и время начала сбора решений собственников на общем собрании в форме заочного голосования:	" <u>18</u> " <u>июля</u> 20 <u>24</u> г. <u>08</u> час. <u>00</u> мин.
Дата и время окончания сбора решений собственников на общем собрании в форме заочного голосования:	" <u>06</u> " <u>августа</u> 20 <u>24</u> г. <u>20</u> час. <u>00</u> мин.
Место сбора решений собственников на общем собрании в форме заочного голосования:	город <u>Нижнеудинск</u> ; улица <u>Болотная</u> , д. № <u>1</u> <u>помещение МКУК "ЦБС" (библиотека)</u>
Дата и место подсчёта голосов:	" <u>07</u> " <u>августа</u> 20 <u>24</u> г. город <u>Нижнеудинск</u> ; улица <u>Болотная</u> , д. № <u>1</u> <u>помещение МКУК "ЦБС" (библиотека)</u>
Инициатор общего собрания собственников:	МКУК "Централизованная библиотечная система" в лице директора Тюрневой Светланы Петровны

Повестка дня общего собрания собственников:

1	Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
2	Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
3	Утверждение порядка проведения общего собрания.
4	Разрешение размещения граффити (изображения) на всей площади торцевой стены многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина).

5	Обязанность за сохранение и восстановление граффити на торцевой стене многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина) возложить на МКУК «Централизованная библиотечная система».
6	Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
7	Утверждение места размещения итогов голосования.

Ход голосования:

1	Избрание председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
---	---

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	избрать в качестве председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
2327,76	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	избрать в качестве председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
-------------------------	---

2	Избрание секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.
---	--

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с наделением его/её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания собственников.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования

			голосования		
2327,76	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	избрать в качестве секретаря общего собрания собственников председателя Совета МКД Константинову Ольгу Геннадьевну, являющуюся собственником квартиры № 37 в доме № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск, и наделить её полномочиями по подсчёту итогов голосования, оформлению и подписанию протокола общего собрания
-------------------------	--

3	Утверждение порядка проведения общего собрания.
---	---

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	провести общее собрание собственников в форме заочного голосования.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
2327,76	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	провести общее собрание собственников в форме заочного голосования.
-------------------------	---

4	Разрешение размещения граффити (изображения) на всей площади торцевой стены многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина).
---	---

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	разрешить размещение граффити (изображения) на всей площади торцевой стены многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов в МКД	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов в МКД	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов в МКД
2327,76	69,87	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	разрешить размещение граффити (изображения) на всей площади торцевой стены многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина)
-------------------------	---

5	Обязанность за сохранение и восстановление граффити на торцевой стене многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина) возложить на МКУК «Централизованная библиотечная система».
---	---

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	обязанность за сохранение и восстановление граффити на торцевой стене многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина) возложить на МКУК «Централизованная библиотечная система»

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов в МКД	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов в МКД	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов в МКД
2327,76	69,87	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	обязанность за сохранение и восстановление граффити на торцевой стене многоквартирного дома № 1 по улице Болотная в городе Нижнеудинск (со стороны улицы Ленина) возложить на МКУК «Централизованная библиотечная система»
-------------------------	--

6	Утверждение места хранения протокола общего собрания собственников.
---	---

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников: - оригинал: Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (г. Иркутск; ул. Поленова 18а); - копия: ООО Управляющая компания «Центр» (г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова 33)

ПРОГОЛОСОВАЛИ:					
ЗА		ПРОТИВ		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	
Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
2327,76	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	утвердить местом хранения протокола общего собрания собственников: - оригинал: Служба государственного жилищного и строительного надзора Иркутской области (г. Иркутск; ул. Поленова 18а); - копия: ООО Управляющая компания «Центр» (г. Нижнеудинск; ул. Лермонтова 33)
-------------------------	--

7	Утверждение места размещения итогов голосования.
---	--

Слушали	инициатора ОСС директора МКУК "Централизованная библиотечная система" Тюрневу Светлану Петровну
Предложено	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды в подъездах дома № 1 по ул. Болотная в г. Нижнеудинск

ПРОГОЛОСОВАЛИ:		
ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ

Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования	Кол-во голосов	% от общего кол-ва голосов участников голосования
2327,76	100,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Решили (Постановили)	утвердить местом размещения итогов голосования информационные стенды в подъездах дома № 1 по ул. Болотная в г. Нижнеудинск
-------------------------	--

ПРИЛОЖЕНИЯ

к протоколу общего собрания собственников:

1	Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
2	Реестр лиц, принявших участие в голосовании, и результаты подсчёта голосов по вопросам, поставленным на голосование общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования
3	Результаты подсчёта голосов по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
4	Копия текста извещения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
5	Копия протокола общего собрания собственников, на котором принято решение о размещении информации о проводимых общих собраниях собственников на информационных стендах многоквартирного дома

Инициатор ОСС

директор МКУК "ЦБС" Тюрнева С.П. /

" 07 " августа 20 24 г.

Председатель ОСС

директор МКУК "ЦБС" Тюрнева С.П. /

" 07 " августа 20 24 г.

Секретарь ОСС

Константинова Ольга Геннадьевна /

" 07 " августа 20 24 г.

Счётная комиссия:

директор МКУК "ЦБС" Тюрнева С.П. /

" 07 " августа 20 24 г.

Константинова Ольга Геннадьевна /

" 07 " августа 20 24 г.